



**BERATER/IN:**  
(Vor- und Nachname)  
(GISA Nummer)

**KREDITNEHMER/IN:**  
Ich, (Vor- und Nachname)  
wohnhaft in:

**MITSCHULDNER/IN:**  
Ich, (Vor- und Nachname)  
wohnhaft in:

erteile Ihnen hiermit den unwiderruflichen Auftrag, mir einen Kredit bzw. eine Finanzierung (Darlehen) in der Höhe von

netto € \_\_\_\_\_ Sollzinssatz mind. \_\_\_\_\_ %  
mindestens jedoch € \_\_\_\_\_ Sollzinssatz max. \_\_\_\_\_ %

zu vermitteln - und zwar bei einem Kreditinstitut zu den dort üblichen Vertragsbedingungen (beinhaltet u.a. Zinsgleitklausel, dies sich an EURIBOR und / oder dem Basiszinssatz oder Mischformen hieraus orientiert, Gehalts-, Lohn- und/oder Pensionsverpfändung, fakultativ Bürgschaft des unten mitunterfertigten Mitschuldners oder Bürgen oder Pfandbestellers, jeweils Unterfertigung eines Blankowechsels, Abschluss einer Kreditversicherung, Vereinbarung bei Zahlungsverzug (Terminverlust oder Möglichkeit der Fälligkeitstellung gem. § 13 KSchG))

Gewünschte Laufzeit der Finanzierung: \_\_\_\_\_

Der Zeitpunkt der Rückzahlung wird mit dem jeweiligen Geldinstitut vereinbart. Die Kreditzusage hat bis spätestens dem letzten Tag der vereinbarten befristeten Dauer des Kreditvermittlungsvertrages bei mir (uns) oder dem Kreditvermittler vorzuliegen.

Dieser Vermittlungsauftrag ist unwiderruflich gültig für die Dauer von ..... **28** ..... Tagen (Höchstdauer 4 Wochen) ab Einlangen aller zur Kreditbearbeitung erforderlichen Unterlagen bei Ihnen. Der Vermittlungsauftrag gilt als fristgerecht ausgeführt, wenn Sie mir (uns) die Kreditzusage bzw. Finanzierungsangebote innerhalb der vorstehend genannten Frist entweder schriftlich oder mündlich bekannt geben.

Ich (wir) erkläre(n) meine (unsere) ausdrückliche Einwilligung zur Verarbeitung meiner (unserer) persönlichen Daten durch den Kreditvermittler und die Kreditinstitute sowie, dass ich meine (unsere) Kredite und Leasingverpflichtungen, mein (unser) Vermögen und Einkommen richtig und vollständig dargestellt habe, keine nicht ausdrücklich bekannt gegebenen Exekutionsverfahren wider mich (uns) anhängig sind und ich (wir) auch keine für die Bonitätsbeurteilung wesentliche Umstände (wie etwa bevorstehende Arbeitslosigkeit, Krankheit oder Erwerbsunfähigkeit) verschwiegen habe(n). Die Haftung des Kreditvermittlers für bloß leicht fahrlässig zugefügte Schäden wird einvernehmlich ausgeschlossen. Die Auswahl der Kreditgeber seitens der Kreditvermittler wird auf jene Kredit- bzw. Finanzinstitute beschränkt, deren Geschäftsverhalten gegenüber dem Kunden dem Vermittler aus seiner Tätigkeit bekannt ist.

#### **Aufklärung Geldmarkt:**

Ich (wir) nehme(n) zur Kenntnis, dass jedwede Veränderung (steigen/sinken) des EURO-Referenzzinssatzes (EURIBOR) in der Folge zu einem veränderten Sollzinssatz (steigenden/sinkenden), sowie zu einem veränderten Effektivzinssatz (steigenden/sinkenden) und söhin zu einem steigenden oder sinkenden Gesamtbetrag führt. Des Weiteren nehme(n) ich (wir) zur Kenntnis, dass sich das EURO-Geldmarktzinsniveau (EURIBOR) jederzeit verändern kann und dies während der Kreditlaufzeit abhängig von vereinbarten Zinsanpassungsklauseln zu höheren oder geringeren Kreditraten führt.

Ich (wir) bestätige(n), über den aktuellen Stand und die historische Entwicklung des EURIBOR umfassend aufgeklärt worden zu sein.

#### **Informationen über die KN Finanz Coaching KG (zusätzlich siehe auch Standardinformationsblatt):**

Die KN Finanz Coaching KG bietet als konzessionierte Vermögensberaterin Beratungsdienstleistungen an, wobei hievon insbesondere die Themen des Aufbaus, der Sicherung und Erhalt von Vermögen sowie die Finanzierungsvermittlung umfasst sind. Die KN Finanz Coaching KG wird stets als freie Vermittlerin tätig. Der Kunde wurde darüber informiert, dass die KN Finanz Coaching KG entgeltlich tätig wird.

#### **Provision und Honorarvereinbarung:**

Die Vergütung der von der KN Finanz Coaching KG oder deren Erfüllungsgehilfen bzw. Vertriebspartner erbrachten Tätigkeiten (Beratung und Vermittlung) wird jedoch im Falle einer vollständigen oder teilweisen Kreditzuzahlung durch die KN Finanz Coaching KG grundsätzlich von Ihren Kooperationspartnern (z.B. dem finanzierenden Kreditinstitut) geleistet. Der tatsächliche Betrag ist vor Ausübung der Kreditvermittlungstätigkeit noch nicht bekannt, der Betrag wird im ESIS-Merkblatt (Europäisches Standardisiertes Merkblatt) angegeben.

Sollte durch die KN Finanz Coaching KG vermittelt, dem Auftraggeber kein Finanzierungsoffert vorgelegt werden, so entstehen dem Auftraggeber keinerlei Kosten!

Ich (wir) nehme(n) zur Kenntnis, dass unbeschadet des oben genannten Provisionsanspruches ein Honoraranspruch entsteht, wenn ich (wir) bei Erteilung des Vermittlungsauftrages über Umstände, die für die Beurteilung meiner Kreditwürdigkeit erheblich sind, unrichtige oder unvollständige Angaben mache(n) (z.B.: bestehende oder erledigte Klagen, Exekutionen, Lohn- oder Gehaltsabzüge, Mahnungen nicht angebe(n)) oder während der Laufzeit des Vermittlungsauftrages für meine (unsere) Kreditwürdigkeit nachteilige Handlungen oder Unterlassungen setze(n), wie etwa anderweitige finanzielle Verpflichtungen eingehe(n) oder Kreditanträge stelle(n), und hierdurch die Kreditvermittlung behindert oder verhindert wird.

Das Honorar setzt sich in diesem Fall wie folgt zusammen:

**Stundensatz € 175,- netto maximiert mit 1% der Finanzierungssumme:**

*Beispiel 1:*

Finanzierungsanfrage iHv. € 100.000,-

Arbeitsaufwand & Verhandlungen bei Banken:

5 Stunden á € 175,- = € 875,-

1% der Finanzierungssumme: € 1.000,-

*In diesem Beispiel wird der Betrag iHv. € 875,- dem Kunden in Rechnung gestellt.*

*Beispiel 2:*

Finanzierungsanfrage iHv. € 100.000,-

Arbeitsaufwand & Verhandlungen bei Banken:

8 Stunden á € 175,- = 1.400,-

1% der Finanzierungssumme: € 1.000,-

*In diesem Beispiel wird der Betrag iHv. € 1.000,- dem Kunden in Rechnung gestellt.*

Das Honorar ist aber auch dann fällig, wenn der Kredit wider Treu und Glauben nur deshalb nicht zustande kommt, weil ich (wir) entgegen dem jeweiligen Verhandlungsverlauf einen für das Zustandekommen des Kredites erforderlichen Rechtsakt ohne beachtenswerten Grund unterlasse(n) (§ 15 Abs. 1 Z. 1 Maklergesetz) oder, wenn der Alleinvermittlungsauftrag von mir (uns) vertragswidrig ohne wichtigen Grund vorzeitig aufgelöst wird (§ 15 Abs. 2 Z. 1 Maklergesetz). Weiters ist das Honorar auch dann fällig, wenn die KN Finanz Coaching KG Finanzierungsofferte eingeholt hat, der Kunde aber dann mit diesen Finanzierungsofferten selbst und ohne unsere Vermittlung bei einem Finanzierungsinstitut die Finanzierung abschließt.

**Bei Ablehnung meines Kreditantrages oder bei Fristablauf ohne Erfolg entstehen mir keinerlei Kosten.**

Ich (wir) habe(n) bei keiner anderen Stelle ein Kreditansuchen gestellt und werde(n) dies vor einem endgültigen Bescheid von Ihnen auch nicht tun. Weiters bestätige ich(wir), dass ich(wir) auf eigene und nicht auf fremde Rechnung handel(n).

-----  
Ort, Datum

-----  
Unterschrift Kreditnehmer

-----  
Unterschrift Mitschuldner

-----  
Datum der Annahme des  
Vermittlungsauftrages durch  
BERATER/IN

-----  
Unterschrift i.V. KN Finanz  
Coaching KG / Unterschrift Berater/In